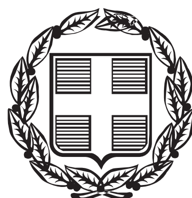


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 3378**

16 Δεκεμβρίου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΔΑΕΦΚ/οικ 978/Δ/Β11 (1)

Διαδικασία έκδοσης αδειών επισκευής κτιρίων που έχουν υποστεί βλάβες α) από την πυρκαγιά στις 18 Ιουλίου 2012 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, β) από τις πυρκαγιές της 25ης, 26ης και 28ης Αυγούστου 2012, καθώς και της 3ης Σεπτεμβρίου 2012 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας, γ) από τις πυρκαγιές στις 16 Ιουνίου 2012 και 19 Ιουλίου 2012 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, δ) από τις πυρκαγιές στις 20 Αυγούστου 2012 σε περιοχές των Δήμων Πόρου και Τροιζηνίας της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, ε) από την πυρκαγιά στις 25 Αυγούστου 2012 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, στ) από την πυρκαγιά στις 29 Μαΐου 2013 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, ζ) από την πυρκαγιά στις 02 Αυγούστου 2013 στο Δήμο Μαρκόπουλου Μεσογαίας της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής και η) από την πυρκαγιά της 5ης Αυγούστου 2013 σε περιοχές του Δήμου Μαραθώνος της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Α. Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Των άρθρων 2, παρ. 2 και του άρθρου 3 της από 28.7.1978 πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχή Βορείου Ελλάδος κ.λπ. και ρυθμίσεως ετέρων τινών συναφών θεμάτων» που κυρώθηκε με το Ν. 867/1979 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 24) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Του Ν. 1190/1981 (Φ.Ε.Κ. 203/Α΄/30.07.1981), ο οποίος κυρώνει την από 26.3.1981 πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1981 και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Το άρθρο 10 του Ν. 2576/1998 (ΦΕΚ 25/Α΄/09.02.1998) «Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις».

4. Το Π.δ/γμα 109/2014 (Φ.Ε.Κ. 176/Α΄/29.8.2014) «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

5. Της Δ16α/04/773/29.11.1990 (ΦΕΚ 746/Β΄/30.11.1990) κοινής απόφασης Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως και Αν. Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., «Εξαίρεση διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

6. Του άρθρο 1 του Π.δ/τος 85/2012 (Φ.Ε.Κ. 141/Α΄/21.6.2012) «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 του Π.δ/τος 118/2013 (Φ.Ε.Κ. 152/Α΄/25.06.2013).

7. Το Π.δ/γμα 119/2013 (Φ.Ε.Κ. 153/Α΄/25.06.2013) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

8. Της υπ' αριθμ. οικ. 2534/4.11.2014 (Φ.Ε.Κ. 2994/Β΄/5.11.2014) απόφασης Υπουργού και Υφυπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «με εντολή Υπουργού» ή «με εντολή Υφυπουργού» στους: Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Γενικό Γραμματέα Υποδομών, Γενικό Γραμματέα Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων και στους Προϊστάμενους Γενικών Διευθύνσεων, Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (ΥΠΥΜΕΔ)».

κ' Β. Έχοντας υπόψη:

9. Το τεύχος «Κατευθυντήριες Προδιαγραφές και Οδηγίες για Επισκευές Κτιρίων με Βλάβες από Σεισμό» («Κ.Π.Ο.Ε.Κ.Β.Σ.»), που εκδόθηκε από το τ. Υπουργείο Δημοσίων Έργων, στη Θεσσαλονίκη, στις 5.8.1978.

10. Το Π.δ/γμα 08.02.1979 (Φ.Ε.Κ. 130/Δ΄/01.03.1979) περί χορηγήσεως αδειών οικοδομών προς αποκατάστασιν ζημιών αι οποίαι επροξενήθησαν εκ βιαίου συμβάντος ή θεομηνίας κ.λπ. επί αρτίων και μη αρτίων οικοπέδων, όπως ισχύει.

11. Την υπ' αριθμ. οικ./1356/4/24.6.1991 (Φ.Ε.Κ. 430Β΄) απόφαση περί καθορισμού αμοιβών μηχανικών για εκπόνηση μελετών και επίβλεψη αποκατάστασης κτιρίων που υπέστησαν βλάβες από τον σεισμό.

12. Την υπ' αριθμ. οικ. 4212/Β11/02.10.2013 (Φ.Ε.Κ. 2661/Β΄/18.10.2013) απόφαση Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων με θέμα «Καθορισμός ελάχιστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για την κατάθεση φακέλων επισκευής κτιρίων από Φέρουσα Τοιχοποιία που έχουν υποστεί βλάβες από σεισμό».

13. Την υπ' αριθμ. 1455/ΣΤ8/20.02.2014 (Φ.Ε.Κ. 455/Β΄/25.02.2014) απόφαση Υπουργού Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Καθορισμός ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για τη σύνταξη μελετών αποκατάστασης κτιρίων από οπλισμένο σκυρόδεμα, που έχουν υποστεί βλάβες από σεισμό και την έκδοση των σχετικών αδειών επισκευής».

14. Το τεύχος «Συστάσεις για Προσεισμικές και Μετασεισμικές επεμβάσεις σε κτίρια» που εκδόθηκε από το τ. Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και τον ΟΑΣΠ, στην Αθήνα τον Απρίλιο του 2001.

15. Το τεύχος «Πρακτικός Οδηγός για την αποτίμηση φέρουσας ικανότητας και τις δομητικές επισκευές μετά από πυρκαγιά, σε μικρά κτίρια από σκυρόδεμα και από τοιχοποιία» που εκδόθηκε από το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο στην Αθήνα το 2008.

16. Το Νόμο με αρ. 3919/24.02.2011 (Φ.Ε.Κ. 32/Α΄/02.03.2011) περί Αρχής της επαγγελματικής ελευθερίας, κατάργησης αδικαιολόγητων περιορισμών και άσκησης επαγγελμάτων.

17. Την υπ' αριθμ. οικ. 6772/Β9β/19.12.2011 (Φ.Ε.Κ. 3201/Β΄/30.12.2011) απόφαση Υφυπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Τιμολόγιο υπολογισμού της δαπάνης των εργασιών επισκευής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια που έχουν πληγεί από φυσικές καταστροφές (σεισμό, πυρκαγιά, πλημμύρα, κατολίσθηση) και της αντίστοιχης Στεγαστικής Συνδρομής».

18. Την υπ' αριθμ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/17.07.2012 (Φ.Ε.Κ. 2221/Β΄/30.07.2012) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Έγκριση τετρακοσίων σαράντα (440) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ) με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα».

19. Την υπ' αριθμ. 3556/Π.Ε./Α325/28.03.2013 (Φ.Ε.Κ. 846/Β΄/09.04.2013) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια και προσωρινή στέγαση των πληγέντων από την πυρκαγιά στις 18 Ιουλίου 2012 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων».

20. Την υπ' αριθμ. 4109πε/Α325/28.03.2013 (Φ.Ε.Κ. 847/Β΄/09.04.2013) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια και προσωρινή στέγαση των πληγέντων από τις πυρκαγιές της 25ης, 26ης και 28ης Αυγούστου 2012, καθώς και της 3ης Σεπτεμβρίου 2012 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας».

21. Την υπ' αριθμ. 3925/Π.Ε./Α325/05.04.2013 (Φ.Ε.Κ. 954/Β΄/19.04.2013) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια και προσωρινή στέγαση των πληγέντων από τις πυρκαγιές στις 16 Ιουνίου 2012 και 19 Ιουλίου 2012 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής».

22. Την υπ' αριθμ. 463/Α325/12.06.2013 (Φ.Ε.Κ. 1570/Β΄/21.06.2013) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια και προσωρινή στέγαση των πληγέντων από τις πυρκαγιές στις 20 Αυγούστου 2012 σε περιοχές των Δήμων Πόρου και Τροιζηνίας της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων.

23. Την υπ' αριθμ. 1453/Π.Ε./Α325/27.03.2014 (Φ.Ε.Κ. 846/Β΄/4.4.2014) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από την πυρκαγιά στις 25 Αυγούστου 2012 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής».

24. Την υπ' αριθμ. 3047/Π.Ε./Α325/27.03.2014 κοινή υπουργική απόφαση (Φ.Ε.Κ. 846 /Β΄/4.4.2014) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από την πυρκαγιά στις 29 Μαΐου 2013 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων».

25. Την υπ' αριθμ. 3763/Α322/27.03.2014 κοινή υπουργική απόφαση (Φ.Ε.Κ. 858/Β΄/7.4.2014) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από την πυρκαγιά στις 02 Αυγούστου 2013 στο Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής».

26. Την υπ' αριθμ. 4118/Α322/27.03.2014 κοινή υπουργική απόφαση (Φ.Ε.Κ. 859/Β΄/7.4.2014) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από την πυρκαγιά στις 5ης Αυγούστου 2013 σε περιοχές του Δήμου Μαραθώνος της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής».

27. Τις έκτακτες στεγαστικές και λοιπές ανάγκες που έχουν δημιουργηθεί στους κατοίκους περιοχών:

α) της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων από την πυρκαγιά στις 18 Ιουλίου 2012,

β) της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας από τις πυρκαγιές της 25ης, 26ης και 28ης Αυγούστου 2012 καθώς και της 3ης Σεπτεμβρίου 2012,

γ) της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής από τις πυρκαγιές στις 16 Ιουνίου 2012 και 19 Ιουλίου 2012,

δ) των Δήμων Πόρου και Τροιζηνίας της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων από τις πυρκαγιές στις 20 Αυγούστου 2012,

ε) της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής από την πυρκαγιά στις 25 Αυγούστου 2012,

στ) της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων από την πυρκαγιά στις 29 Μαΐου 2013,

ζ) του Δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής από την πυρκαγιά στις 02 Αυγούστου 2013 και

η) του Δήμου Μαραθώνος της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής από την πυρκαγιά στις 5ης Αυγούστου 2013, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Από την αρμόδια Υπηρεσία (όπως αυτή αναφέρεται στην κοινή υπουργική απόφαση οριοθέτησης της περιοχής) εκδίδεται Άδεια Επισκευής για τις εργασίες αποκατάστασης των βλαβέντων στοιχείων του πυρόπληκτου κτιρίου ως ακολούθως:

1. Άδεια εργασιών επισκευής για την αποκατάσταση κτιρίων που έχουν υποστεί ελαφρές βλάβες από πυρκαγιά.

Η άδεια αυτή αφορά κτίρια που έχουν υποστεί συνήθως τις εξής βλάβες από πυρκαγιά:

- Σε κτίρια από οπλισμένο σκυρόδεμα ελαφρές βλάβες σε στύλους όπως εκτινάξεις επιχρισμάτων, απολεπίσεις/αποφλοιώσεις σκυροδέματος, εκτινάξεις σκυροδέματος, εκτεταμένες επιφανειακές μικρορηγματώσεις, χωρίς αισθητές παραμορφώσεις, χωρίς αποκολλήσεις οπλισμών, καπνιά και ροζ χρώμα σκυροδέματος.
- Σε κτίρια από φέρουσα τοιχοποιία τοπικές αποκολλήσεις επιχρισμάτων, μικρορηγματώσεις στις γωνίες των ανοιγμάτων, μεμονωμένες καμπτικές ή διατμητικές ρωγμές σε πεσσούς.

Στην περίπτωση αυτή δεν απαιτούνται εργαστηριακοί έλεγχοι και οι βλάβες στο φέροντα οργανισμό του κτιρίου αποκαθίστανται με επεμβάσεις μόνο στα στοιχεία που έχουν υποστεί βλάβες, χωρίς επανυπολογισμό του φέροντος οργανισμού.

Για τη χορήγηση της προαναφερόμενης άδειας επισκευής απαιτείται η προσκόμιση των κάτωθι (εις διπλούν):

1.1. Στοιχεία από το φάκελο του κτιρίου (άδειες, μελέτες, σχέδια, κτλ, εφόσον υπάρχουν).

1.2. Δήλωση ανάθεσης - ανάληψης μελέτης και επίβλεψης σε έντυπο της Υπηρεσίας.

1.3. Τοπογραφικό διάγραμμα Ε.Γ.Σ.Α. '87.

1.4. Αριθμημένες φωτογραφίες των όψεων του κτιρίου και των στοιχείων που έχουν υποστεί βλάβες υπογεγραμμένες από τον ιδιώτη μηχανικό και τον ιδιοκτήτη.

1.5. Σχέδια αποτύπωσης φέροντος οργανισμού, τοιχοπληρώσεων και παρουσίασης βλαβών σε κλίμακα 1:50. Στα σχέδια αυτά θα απεικονίζονται λεπτομερώς οι βλάβες σε αντιστοίχιση με τις φωτογραφίες.

1.6. Τεχνική έκθεση η οποία θα περιλαμβάνει τουλάχιστον τα παρακάτω:

α) Τα γενικά στοιχεία του κτιρίου (διεύθυνση, ονοματεπώνυμο ιδιοκτήτη ή ειδικού διαχειριστή, όροφοι, χρήσεις).

β) Ιστορικό κατασκευής του κτιρίου με αναφορά σε οικοδομικές άδειες, προσθήκες, νομιμοποιήσεις, τροποποιήσεις, επεμβάσεις, υπάρχουσες μελέτες, παλαιότερες χρήσεις.

γ) Περιγραφή φέροντος οργανισμού και τοιχοπληρώσεων.

δ) Περιγραφή των βλαβών, πιθανά αίτια βλαβών και ερμηνεία, κρίση για τη συμπεριφορά του κτιρίου.

ε) Προτεινόμενες επεμβάσεις.

στ) Παραδοχές υπολογισμών (εφόσον γίνονται), κανονισμοί, υλικά υφιστάμενα και επεμβάσεων που εφαρμόζονται.

ζ) Κατάλογο των τευχών, σχεδίων και λοιπών στοιχείων που συνοδεύουν τη μελέτη.

1.7. Σχέδια επεμβάσεων σε κλίμακα 1:50 και σχέδια λεπτομερειών σε κατάλληλη κλίμακα. Για τοίχους πλήρωσης δεν απαιτούνται σχέδια επεμβάσεων αλλά αναγραφή των μεθόδων αποκατάστασης στα σχέδια αποτύπωσης των κατόψεων σε αντιστοιχία με τα ανάλογα άρθρα του προϋπολογισμού.

1.8. Εφόσον απαιτείται ανακατασκευή στέγης, θα πρέπει να συντάσσεται μελέτη υπολογισμού της με τους ισχύοντες κανονισμούς, μαζί με γενικά σχέδια σε κλίμακα 1:50 και σχέδια λεπτομερειών σε κατάλληλη κλίμακα.

1.9. Προμέτρηση – Προϋπολογισμός (σύμφωνα με το εγκεκριμένο Τιμολόγιο της Υπηρεσίας) σε αντιστοίχιση με τα σχέδια επεμβάσεων και την τεχνική έκθεση.

1.10. Καθορισμός αμοιβής μηχανικού.

2. Άδεια εργασιών επισκευής για την αποκατάσταση κτιρίων που έχουν υποστεί βαρύτερες βλάβες από πυρκαγιά.

Η άδεια αυτή αφορά κτίρια που έχουν υποστεί συνήθως τις εξής βλάβες από πυρκαγιά:

α. Σε κτίρια από οπλισμένο σκυρόδεμα

● Σοβαρές βλάβες σε:

- στύλους (εκτεταμένες εκτινάξεις και αποκολλήσεις επικαλύψεως σκυροδέματος, γκρι ή ροζ χρώμα σκυροδέματος, χωρίς αποκολλήσεις οπλισμών, λυγισμένες ράβδοι οπλισμού)

- πλάκες (καπνιά και ροζ χρώμα σκυροδέματος, χωρίς αισθητά βέλη κάμψεως, ελαφρές ρωγμές, χωρίς αποκολλήσεις ράβδων οπλισμού, ράβδοι οπλισμού εκτεθειμένες)

- σε δοκούς (ελαφρές ρωγμές, καπνιά και ροζ χρώμα σκυροδέματος, χωρίς αισθητά βέλη κάμψεως, χωρίς αποκολλήσεις ράβδων οπλισμού, ράβδοι οπλισμού εκτεθειμένες)

● Βαριές βλάβες (αισθητές παραμορφώσεις και ρηγματώσεις, εκτεταμένες αποκολλήσεις οπλισμών, όλες οι ράβδοι οπλισμού εκτεθειμένες, λυγισμός ράβδων οπλισμού, γκρι ή κιτρινωπό χρώμα σκυροδέματος, τοπική αποδιοργάνωση δομικού στοιχείου και θραύση)

β. Σε κτίρια από φέρουσα τοιχοποιία

● Σοβαρές βλάβες (εκτεταμένες αποκολλήσεις επιχρισμάτων και επιφανειακή αποσύνθεση του κονιάματος, έντονες κατακόρυφες ρωγμές στη στάθμη έδρασης της στέγης ή σε γωνίες, αποσύνδεση εγκάρσιων τοίχων ή έντονες ρωγμές στις γωνίες)

● Βαριές βλάβες (όλα όσα αναφέρονται στις σοβαρές βλάβες και επιπλέον τοπική ή γενικότερη αποδιοργάνωση της τοιχοποιίας, κυρτώσεις τοίχων, αποκλίσεις από την κατακόρυφο, αποσύνθεση και αποδιοργάνωση της τοιχοποιίας)

Σε αυτήν την περίπτωση απαιτείται εργαστηριακός έλεγχος για τα μηχανικά χαρακτηριστικά των υλικών και σύνταξη σχετικής μελέτης.

Για τη χορήγηση της προαναφερόμενης άδειας επισκευής απαιτείται η προσκόμιση των κάτωθι (εις διπλούν):

2.1. Στοιχεία από το φάκελο αδείας του κτιρίου (άδειες, μελέτες, σχέδια, κτλ, εφόσον υπάρχουν).

2.2. Δήλωση ανάθεσης-ανάληψης μελέτης και επίβλεψης σε έντυπο της Υπηρεσίας.

2.3. Τοπογραφικό διάγραμμα Ε.Γ.Σ.Α ’87.

2.4. Αριθμημένες φωτογραφίες των όψεων του κτιρίου και των στοιχείων που έχουν υποστεί βλάβες υπογεγραμμένες από τον ιδιώτη μηχανικό και τον ιδιοκτήτη.

2.5. Σχέδια αποτύπωσης φέροντος οργανισμού, τοιχοπληρώσεων και παρουσίασης βλαβών σε κλίμακα 1:50. Στα σχέδια αυτά θα απεικονίζονται λεπτομερώς οι βλάβες σε αντιστοίχιση με τις φωτογραφίες.

2.6. Τεχνική Έκθεση η οποία θα περιλαμβάνει τουλάχιστον τα παρακάτω:

● Τα γενικά στοιχεία του κτιρίου (διεύθυνση, ονομ/νο ιδιοκτήτη ή ειδικού διαχειριστή, όροφοι, χρήσεις).

● Ιστορικό κατασκευής του κτιρίου με αναφορά σε οικοδομικές άδειες, προσθήκες, νομιμοποιήσεις, τροποποιήσεις, επεμβάσεις, υπάρχουσες μελέτες, παλαιότερες χρήσεις.

● Περιγραφή φέροντος οργανισμού και τοιχοπληρώσεων.

● Περιγραφή των βλαβών, πιθανά αίτια βλαβών και ερμηνεία, κρίση για τη συμπεριφορά του κτιρίου.

● Προτεινόμενες επεμβάσεις.

● Παραδοχές υπολογισμών, κανονισμοί, υλικά υφιστάμενα και επεμβάσεων που εφαρμόζονται.

● Κατάλογο τευχών, σχεδίων και λοιπών στοιχείων που συνοδεύουν τη μελέτη.

2.7. Τεύχη υπολογισμών και ελέγχων.

2.8. Σχέδια επεμβάσεων σε κλίμακα 1:50 και σχέδια λεπτομερειών σε κατάλληλη κλίμακα. Για τους τοίχους πλήρωσης δεν απαιτούνται σχέδια επεμβάσεων αλλά αναγραφή των μεθόδων αποκατάστασης στα σχέδια αποτύπωσης των κατόψεων σε αντιστοιχία με τα ανάλογα άρθρα του προϋπολογισμού.

2.9. Εφόσον απαιτείται ανακατασκευή στέγης, θα πρέπει να συντάσσεται μελέτη υπολογισμού της με τους ισχύοντες κανονισμούς, μαζί με γενικά σχέδια και σχέδια λεπτομερειών σε κατάλληλη κλίμακα.

2.10. Προμέτρηση - Προϋπολογισμός (σύμφωνα με το εγκεκριμένο Τιμολόγιο της Υπηρεσίας) σε αντιστοίχιση με τα σχέδια επεμβάσεων και την τεχνική έκθεση.

2.11. Καθορισμός αμοιβής μηχανικού.

3. Σύνταξη μελέτης επισκευής.

Για τη σύνταξη της μελέτης επισκευής ενός κτιρίου (παραδοχές δράσεων και διαδικασία επίλυσης) θα λαμβάνεται υπόψη:

● Για κτίρια από φέρουσα τοιχοποιία η με αριθμ. πρωτ.: με αρ. πρωτ. οικ. 4212/Β11/02.10.2013 (Φ.Ε.Κ. 2661/Β΄/18.10.2013) απόφαση Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων με θέμα «Καθορισμός ελάχιστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για την κατάθεση φακέλων επισκευής κτιρίων από Φέρουσα Τοιχοποιία που έχουν υποστεί βλάβες από σεισμό».

● Για κτίρια από οπλισμένο σκυρόδεμα η με αριθμ. πρωτ.: 1455/ΣΤ8/20.02.2014 (Φ.Ε.Κ. 455/Β΄/25.02.2014) απόφαση Υπουργού Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων με

θέμα «Καθορισμός ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για τη σύνταξη μελετών αποκατάστασης κτιρίων από οπλισμένο σκυρόδεμα, που έχουν υποστεί βλάβες από σεισμό και την έκδοση των σχετικών αδειών επισκευής».

Άρθρο 2
ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

1. Από την αρμόδια Υπηρεσία (όπως αυτή αναφέρεται στην κοινή υπουργική απόφαση οριοθέτησης της περιοχής) εκδίδεται Άδεια Επισκευής για τις εργασίες αποκατάστασης των κτιρίων, μετά την υποβολή και τον έλεγχο της μελέτης.

2. Η δαπάνη για τις επεμβάσεις που προσδιορίζονται σύμφωνα με τα παραπάνω, υπολογίζεται με αναλυτική προμέτρηση των εργασιών και με προϋπολογισμό που συντάσσεται με τη χρήση του τιμολογίου της Υπηρεσίας. Η δαπάνη αυτή τυγχάνει στεγαστικής συνδρομής σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί παροχής πιστωτικών διευκολύνσεων.

3. Η άδεια επισκευής θα κοινοποιείται στην αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.) και στο αρμόδιο Ι.Κ.Α. που ανήκει το πληγέν κτίριο. Το εγκεκριμένο τεύχος προμέτρησης - προϋπολογισμού θα κοινοποιείται, σε ακριβές φωτοαντίγραφο, επίσης στο Ι.Κ.Α. που ανήκει το πληγέν κτίριο.

4. Για εργασίες ενίσχυσης των κτιρίων, πλέον των εργασιών επισκευής που εγκρίνονται με τη χορηγούμενη Άδεια Επισκευής από την αρμόδια Υπηρεσία (όπως αυτή αναφέρεται στην κοινή υπουργική απόφαση οριοθέτησης της περιοχής), ο ιδιοκτήτης με δική του πρωτοβουλία θα προσφεύγει με νέα μελέτη στις αρμόδιες Υ.ΔΟΜ. για την έκδοση οικοδομικής άδειας (χωρίς χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής) σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Επισημαίνεται ότι η Άδεια Ενίσχυσης που θα εκδοθεί από την αρμόδια Υ.ΔΟΜ. πρέπει να προσκομιστεί άμεσα στην αρμόδια Υπηρεσία που εξέδωσε την Άδεια Επισκευής.

5. Η αμοιβή του Μηχανικού για τη σύνταξη της μελέτης και την επίβλεψη της επισκευής θα ακολουθεί τις κείμενες διατάξεις και θα προσδιορίζεται από τον προϋπολογισμό της μελέτης, ο οποίος θα συντάσσεται σύμφωνα με το εγκεκριμένο τιμολόγιο της Υπηρεσίας (Υ.Α.Σ.) για την αποκατάσταση βλαβών από τα συμβάντα που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Τα παραστατικά πληρωμής της αμοιβής του Μηχανικού προσκομίζονται στην Αρμόδια Υπηρεσία μαζί με την αίτηση για την έγκριση χορήγησης της Β΄ δόσης της Στεγαστικής Συνδρομής.

Στις περιπτώσεις που το εγκεκριμένο ποσό της Σ.Σ. χορηγείται εφάπαξ, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί παροχής πιστωτικών διευκολύνσεων, τα παραστατικά πληρωμής της αμοιβής του ιδιώτη Μηχανικού προσκομίζονται στην Αρμόδια Υπηρεσία πριν εκδοθεί η Άδεια Επισκευής.

6. Η χορήγηση της Στεγαστικής Συνδρομής στους δικαιούχους ορίζεται στα αναφερόμενα στις σχετικές Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις, που αφορούν στις πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τα συμβάντα που αναφέρονται στο θέμα της παρούσας.

7. Η παρούσα ισχύει από την ημέρα δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

8. Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται επιπλέον δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού παρά μόνο η προβλεπόμενη από τις σχετικές Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις, που αφορούν στις πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τα συμβάντα που αναφέρονται στο θέμα της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Δεκεμβρίου 2014

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. ΔΑΕΦΚ/οικ 979/Δ/Β10 (2)

Καθορισμός ελάχιστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για την έκδοση αδειών επισκευής κτιρίων που έχουν υποστεί βλάβες α) από την πλημμύρα της 13ης και 14ης Δεκεμβρίου 2011 σε περιοχές της Δημοτικής Ενότητας Καλλονής του Δήμου Λέσβου της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου, β) από τις πλημμύρες της 5ης και 6ης Φεβρουαρίου 2012 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης, γ) από τις πλημμύρες της 6ης Φεβρουαρίου 2012 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας, δ) από την πλημμύρα της 28ης και 29ης Οκτωβρίου 2012 σε περιοχές του Δήμου Καλαμπάκας και του Δήμου Πύλης της Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων, ε) από τις πλημμύρες της 30ης Δεκεμβρίου 2012 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, στ) από τις πλημμύρες της 24ης Ιανουαρίου 2013 και 4ης Φεβρουαρίου 2013 σε περιοχές του Δήμου Αλεξανδρούπολης και του Δήμου Διδυμότειχου της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, ζ) από τις πλημμύρες της 25ης Φεβρουαρίου και 4ης Μαρτίου 2013 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας, η) τις πλημμύρες του Νοεμβρίου 2012 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, θ) την πλημμύρα της 22ας Φεβρουαρίου 2013 σε περιοχές της Περιφέρειας Αττικής, ι) την πλημμύρα της 25ης και 26ης Φεβρουαρίου 2013 σε περιοχές του Δήμου Αλεξάνδρειας της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας, κ) την πλημμύρα της 9ης Μαρτίου 2013 στη Δημοτική Κοινότητα Παγώνδου της Δημοτικής Ενότητας Πυθαγορείου του Δήμου Σάμου, λ) τις πλημμύρες του Νοεμβρίου και Δεκεμβρίου 2013 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ρόδου και στη Νήσο Ψέριμο της Περιφερειακής Ενότητας Καλύμνου, μ) την πλημμύρα της 11ης Νοεμβρίου 2013 στο Δήμο Αγ. Αναργύρων – Καματερού της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα Αθηνών, ν) την πλημμύρα της 11ης Νοεμβρίου 2013 σε περιοχές των Δήμων Καλαμάτας και Μεσσήνης της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας, ξ) την πλημμύρα της 14ης Νοεμβρίου 2013 στη Νήσο Σπετσών, ο) τις πλημμύρες του Δεκεμβρίου 2013 σε περιοχές του Δήμου Άργους - Μυκηνών της Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας, π) τις πλημμύρες του Δεκεμβρίου 2013 σε περιοχές του Δήμου Κισσάμου της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Α. Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Των άρθρων 2, παρ. 2 και του άρθρου 3 της από

28.7.1978 πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχή Βορείου Ελλάδος κ.λπ. και ρυθμίσεως ετέρων τινών συναφών θεμάτων» που κυρώθηκε με το Ν. 867/1979 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 24) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Του Ν. 1190/1981 (Φ.Ε.Κ. 203/Α΄/30.07.1981), ο οποίος κυρώνει την από 26.3.1981 πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1981 και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Το άρθρο 10 του Ν. 2576/1998 (ΦΕΚ 25/Α΄/09.02.1998) «Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις».

4. Το Π.δ/γμα 109/2014 (Φ.Ε.Κ. 176/Α΄/29.8.2014) «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

5. Της Δ16α/04/773/29.11.1990 (ΦΕΚ 746/Β΄/30.11.1990) κοινής απόφασης Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως και Αν. Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., «Εξαίρεση διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

6. Του άρθρο 1 του Π.δ/τος 85/2012 (Φ.Ε.Κ. 141/Α΄/21.6.2012) «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 του Π.δ/τος 118/2013 (Φ.Ε.Κ. 152/Α΄/25.06.2013).

7. Το Π.δ/γμα 119/2013 (Φ.Ε.Κ. 153/Α΄/25.06.2013) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

8. Της υπ' αριθμ. οικ. 2534/4.11.2014 (Φ.Ε.Κ. 2994/Β΄/5.11.2014) απόφασης Υπουργού και Υφυπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «με εντολή Υπουργού» ή «με εντολή Υφυπουργού» στους: Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Γενικό Γραμματέα Υποδομών, Γενικό Γραμματέα Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων και στους Προϊστάμενους Γενικών Διευθύνσεων, Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (ΥΠΥΜΕΔ)».

κ' Β. Έχοντας υπόψη:

9. Το τεύχος «Κατευθυντήριες Προδιαγραφές και Οδηγίες για Επισκευές Κτιρίων με Βλάβες από Σεισμό» («Κ.Π.Ο.Ε.Κ.Β.Σ.»), που εκδόθηκε από το τ. Υπουργείο Δημοσίων Έργων, στη Θεσσαλονίκη, στις 5.8.1978.

10. Το Π.δ/γμα 08.02.1979 (Φ.Ε.Κ. 130/Δ΄/01.03.1979) περί χορηγήσεως αδειών οικοδομών προς αποκατάστασιν ζημιών αι οποίαι επροξενήθησαν εκ βιαίου συμβάντος ή θεομηνίας κ.λπ. επί αρτίων και μη αρτίων οικοπέδων, όπως ισχύει.

11. Την υπ' αριθμ. οικ./1356/4/24.6.1991 (Φ.Ε.Κ. 430Β΄) απόφαση περί καθορισμού αμοιβών μηχανικών για εκπόνηση μελετών και επίβλεψη αποκατάστασης κτιρίων που υπέστησαν βλάβες από τον σεισμό.

12. Την υπ' αριθμ. οικ. 4212/Β11/02.10.2013 (Φ.Ε.Κ. 2661/Β΄/18.10.2013) απόφαση Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων με θέμα «Καθορισμός ελάχιστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για την κατάθεση φακέλων επισκευής κτιρίων από Φέρουσα Τοιχοποιία που έχουν υποστεί βλάβες από σεισμό».

13. Την υπ' αριθμ. 1455/ΣΤ8/20.02.2014 (Φ.Ε.Κ. 455/Β΄/25.02.2014) απόφαση Υπουργού Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Καθορισμός ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για τη σύνταξη μελετών αποκατάστασης κτιρίων από οπλισμένο σκυρόδεμα, που έχουν υποστεί βλάβες από σεισμό και την έκδοση των σχετικών αδειών επισκευής».

14. Το τεύχος «Συστάσεις για Προσεισμικές και Μετασεισμικές επεμβάσεις σε κτίρια» που εκδόθηκε από το τ. Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και τον ΟΑΣΠ, στην Αθήνα τον Απρίλιο του 2001.

15. Το Ν. 3919/24.02.2011 (Φ.Ε.Κ. 32/Α΄/02.03.2011) περί Αρχής της επαγγελματικής ελευθερίας, κατάργησης αδικαιολόγητων περιορισμών και άσκησης επαγγελμάτων.

16. Την υπ' αριθμ. οικ. 6772/Β9β/19.12.2011 (Φ.Ε.Κ. 3201/Β΄/30.12.2011) απόφαση Υφυπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Τιμολόγιο υπολογισμού της δαπάνης των εργασιών επισκευής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια που έχουν πληγεί από φυσικές καταστροφές (σεισμό, πυρκαγιά, πλημμύρα, κατολίσθηση) και της αντίστοιχης Στεγαστικής Συνδρομής».

17. Την υπ' αριθμ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/17.07.2012 (Φ.Ε.Κ. 2221/Β΄/30.07.2012) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Έγκριση τετρακοσίων σαράντα (440) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ) με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα».

18. Την υπ' αριθμ. 2151πε/Α325/28.03.2013 (Φ.Ε.Κ. 847/Β΄/09.04.2013) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια και προσωρινή στέγαση των

πληγέντων από την πλημμύρα της 13ης και 14ης Δεκεμβρίου 2011 σε περιοχές της Δημοτικής Ενότητας Καλλονής του Δήμου Λέσβου της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου».

19. Την υπ' αριθμ. 2242πε/Α325/28.03.2013 (Φ.Ε.Κ. 848/Β΄/09.04.2013) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια και προσωρινή στέγαση των πληγέντων από τις πλημμύρες της 5ης και 6ης Φεβρουαρίου 2012 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης».

20. Την υπ' αριθμ. 2425/ΠΕ/Α325/28.03.2013 (Φ.Ε.Κ. 848/Β΄/09.04.2013) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια και προσωρινή στέγαση των πληγέντων από τις πλημμύρες της 6ης Φεβρουαρίου 2012 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας».

21. Την υπ' αριθμ. 33/Α325/06.06.2013 (Φ.Ε.Κ. 1477/Β΄/18.06.2013) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια και προσωρινή στέγαση των πληγέντων από την πλημμύρα της 28ης και 29ης Οκτωβρίου 2012 σε περιοχές του Δήμου Καλαμπάκας και του Δή-

μου Πύλης της Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων της Περιφέρειας Θεσσαλίας».

22. Την υπ' αριθμ. 697/Α325/06.06. (Φ.Ε.Κ. 1477/Β΄/18.06.2013) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια και προσωρινή στέγαση των πληγέντων από τις πλημμύρες της 30ης Δεκεμβρίου 2012 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής».

23. Την υπ' αριθμ. 1093/Α325/12.06.2013 (Φ.Ε.Κ. 1571/Β΄/21.06.2013) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια και προσωρινή στέγαση των πληγέντων από τις πλημμύρες της 24ης Ιανουαρίου 2013 και 4ης Φεβρουαρίου 2013 σε περιοχές του Δήμου Αλεξανδρούπολης και του Δήμου Διδυμότειχου της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».

24. Την υπ' αριθμ. 1891/Α325/18.06.2013 (Φ.Ε.Κ. 1494/Β΄/20.06.2013) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια και προσωρινή στέγαση των πληγέντων από τις πλημμύρες της 25ης Φεβρουαρίου και 4ης Μαρτίου 2013 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας».

25. Την υπ' αριθμ. 4005/Π.Ε./Α325/27.3.2014 (Φ.Ε.Κ. 847/Β΄/4.4.2014) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων, αναφορικά με την οριοθέτηση των περιοχών και τις πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από την πλημμύρα της 22ας Φεβρουαρίου 2013 σε περιοχές της Περιφέρειας Αττικής.

26. Την υπ' αριθμ. 100/Α325/9.4.2014 (Φ.Ε.Κ. 1016/Β΄/23.4.2014) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πλημμύρες: α) του Νοεμβρίου και Δεκεμβρίου 2013 σε περιοχές της Π.Ε. Ρόδου και στη Νήσο Ψέριμο της Π.Ε. Καλύμνου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου β) του Δεκεμβρίου 2013 σε περιοχές του Δήμου Άργους-Μυκηνών της Π.Ε. Αργολίδας της Περιφέρειας Πελοποννήσου και γ) του Δεκεμβρίου 2013 σε περιοχές του Δήμου Κισσάμου της Π.Ε. Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης».

27. Την υπ' αριθμ. 6709/Α325/9.4.2014 (Φ.Ε.Κ. 1006/Β΄/22.4.2014) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από την πλημμύρα της 9ης Μαρτίου 2013 στη Δ.Κ. Παγώνδου της Δ.Ε. Πυθαγορείου του Δήμου Σάμου της Π.Ε. Σάμου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου».

28. Την υπ' αριθμ. 7124/Π.Ε./Α325/19.5.2014 (Φ.Ε.Κ. 1360/Β΄/28.5.2014) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από την πλημμύρα της 11ης Νοεμβρίου 2013 στον Δήμο Αγ. Αναργύρων - Καματερού της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα Αθηνών της Περιφέρειας Αττικής».

29. Την υπ' αριθμ. 1040/Π.Ε./Α325/27.3.2014 (Φ.Ε.Κ. 859/Β΄/7.4.2014) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πλημμύρες του Νοεμβρίου 2012 και τις κατολισθήσεις που προκλήθηκαν από τις πλημμύρες του Νοεμβρίου 2012 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας».

30. Την υπ' αριθμ. 601/Α325/13.10.2014 (Φ.Ε.Κ. 2825/Β΄/21.10.2014) (Ορθή Επανάληψη 24/10/2014 (Φ.Ε.Κ. 2886/Β΄/27.10.2014)) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από την πλημμύρα της 25ης και 26ης Φεβρουαρίου 2013 σε περιοχές του Δήμου Αλεξάνδρειας της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας».

31. Την υπ' αριθμ. 953/Α325/13.10.2014 (Φ.Ε.Κ. 2851/Β΄/22.10.2014) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από την πλημμύρα της 14ης Νοεμβρίου 2013 στη Νήσο Σπετσών της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων της Περιφέρειας Αττικής».

32. Την υπ' αριθμ. 4218/Α325/13.10.2014 (Φ.Ε.Κ. 2827/Β΄/21.10.2014) (Ορθή Επανάληψη 24/10/2014 (Φ.Ε.Κ. 2886/Β΄/27.10.2014)) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από την πλημμύρα της 11ης Νοεμβρίου 2013 σε περιοχές του Δήμου Καλαμάτας και του Δήμου Μεσσήνης της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου».

33. Τις έκτακτες στεγαστικές και λοιπές ανάγκες που έχουν δημιουργηθεί στους κατοίκους περιοχών:

α) της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου από την πλημμύρα της 13ης και 14ης Δεκεμβρίου 2011

β) της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης από τις πλημμύρες της 5ης και 6ης Φεβρουαρίου 2012

γ) της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας από τις πλημμύρες της 6ης Φεβρουαρίου 2012

δ) της Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων από την πλημμύρα της 28ης και 29ης Οκτωβρίου 2012

ε) της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής από τις πλημμύρες της 30ης Δεκεμβρίου 2012

στ) της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου από τις πλημμύρες της 24ης Ιανουαρίου 2013 και 4ης Φεβρουαρίου 2013

ζ) της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας από τις πλημμύρες της 25ης Φεβρουαρίου και 4ης Μαρτίου 2013

η) της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας από τις πλημμύρες του Νοεμβρίου 2012

θ) της Περιφέρειας Αττικής από την πλημμύρα της 22ας Φεβρουαρίου 2013

ι) του Δήμου Αλεξάνδρειας της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας από την πλημμύρα της 25ης και 26ης Φεβρουαρίου 2013

κ) της Δημοτικής Κοινότητας Παγώνδου της Δημοτικής Ενότητας Πυθαγορείου του Δήμου Σάμου από την πλημμύρα της 9ης Μαρτίου 2013

λ) του Δήμου Μεσσήνης της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου από την πλημμύρα της 11ης Νοεμβρίου 2013

μ) του Δήμου Αγ. Αναργύρων - Καματερού της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα Αθηνών από την πλημμύρα της 11ης Νοεμβρίου 2013

ν) της Νήσου Σπετσών της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων της Περιφέρειας Αττικής από την πλημμύρα της 14ης Νοεμβρίου 2013

ξ) της Περιφερειακής Ενότητας Ρόδου και της Νήσου Ψέριμου της Περιφερειακής Ενότητας Καλύμνου από τις πλημμύρες του Νοεμβρίου και Δεκεμβρίου 2013

ο) του Δήμου Άργους- Μυκηνών της Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας από τις πλημμύρες του Δεκεμβρίου 2013

π) του Δήμου Κισσάμου της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων από τις πλημμύρες του Δεκεμβρίου 2013, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε το θεσμικό πλαίσιο για την αποκατάσταση των βλαβών σε κτίρια έχουν πληγεί:

α) στην Περιφερειακή Ενότητα Λέσβου από την πλημμύρα της 13ης και 14ης Δεκεμβρίου 2011

β) στην Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης από τις πλημμύρες της 5ης και 6ης Φεβρουαρίου 2012

γ) στην Περιφερειακή Ενότητα Αχαΐας από τις πλημμύρες της 6ης Φεβρουαρίου 2012

δ) στην Περιφερειακή Ενότητα Τρικάλων από την πλημμύρα της 28ης και 29ης Οκτωβρίου 2012

ε) στην Περιφερειακή Ενότητα Ανατολικής Αττικής από τις πλημμύρες της 30ης Δεκεμβρίου 2012

στ) στην Περιφερειακή Ενότητα Έβρου από τις πλημμύρες της 24ης Ιανουαρίου 2013 και 4ης Φεβρουαρίου 2013

ζ) στην Περιφερειακή Ενότητα Πέλλας από τις πλημμύρες της 25ης Φεβρουαρίου και 4ης Μαρτίου 2013

η) στην Περιφερειακή Ενότητα Πρέβεζας από τις πλημμύρες του Νοεμβρίου 2012

θ) στην Περιφέρεια Αττικής από την πλημμύρα της 22ας Φεβρουαρίου 2013

ι) στο Δήμο Αλεξάνδρειας της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας από την πλημμύρα της 25ης και 26ης Φεβρουαρίου 2013

κ) στην Δημοτική Κοινότητα Παγώνδου της Δημοτικής Ενότητας Πυθαγορείου του Δήμου Σάμου από την πλημμύρα της 9ης Μαρτίου 2013

λ) στο Δήμο Μεσσήνης της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου από την πλημμύρα της 11ης Νοεμβρίου 2013

μ) στο Δήμο Αγ. Αναργύρων - Καματερού της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα Αθηνών από την πλημμύρα της 11ης Νοεμβρίου 2013

ν) στη Νήσο Σπετσών της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων της Περιφέρειας Αττικής από την πλημμύρα της 14ης Νοεμβρίου 2013

ξ) στην Περιφερειακή Ενότητα Ρόδου και στη Νήσο Ψέριμο της Περιφερειακής Ενότητας Καλύμνου από τις πλημμύρες του Νοεμβρίου και Δεκεμβρίου 2013

ο) στο Δήμο Άργους- Μυκηνών της Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας από τις πλημμύρες του Δεκεμβρίου 2013

π) στο Δήμο Κισσάμου της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων από τις πλημμύρες του Δεκεμβρίου 2013 ως εξής:

Άρθρο 1

Από την αρμόδια Υπηρεσία (όπως αυτή αναφέρεται στην κοινή υπουργική απόφαση οριοθέτησης της περιοχής) εκδίδεται Άδεια Επισκευής για τις εργασίες αποκατάστασης των βλαβέντων στοιχείων του πλημμυρόπληκτου κτιρίου ως ακολούθως:

1α. Άδεια Επισκευής Μικρής Κλίμακας για κτίρια που έχουν υποστεί βλάβες μόνο σε μη φέροντα στοιχεία.

Αφορά τα κτίρια που έχουν υποστεί βλάβες μόνο σε μη φέροντα στοιχεία (π.χ. βλάβες σε επιχρίσματα, χρωματισμούς, κουφώματα κ.λπ.) και μόνο στις περιπτώσεις που προβλέπεται στη σχετική κοινή υπουργική απόφαση περί καθορισμού πιστωτικών διευκολύνσεων η δυνατότητα υπολογισμού της Σ.Σ. με τιμή αποζημίωσης ανά τ.μ. πληγείσας επιφάνειας.

Για τη χορήγηση της προαναφερόμενης άδειας επισκευής διενεργείται αυτοψία, παρουσία του ιδιοκτήτη, από Μηχανικούς της αρμόδιας Υπηρεσίας, οι οποίοι στη συνέχεια συντάσσουν Τεχνική Έκθεση που περιλαμβάνει την περιγραφή του κτιρίου και συνοπτική περιγραφή των βλαβών. Επίσης υπολογίζουν το ποσό της Σ.Σ. και συμπληρώνουν το έντυπο Αδείας Επισκευής, το οποίο περιέχει και γραμμικό σκαρίφημα του κτίσματος.

1β. Άδεια εργασιών επισκευής για την αποκατάσταση βλαβών που δεν επηρεάζουν τη γενική ευστάθεια του κτιρίου.

Σε αυτή την περίπτωση οι βλάβες στο φέροντα οργανισμό του κτιρίου αποκαθίστανται με επεμβάσεις μόνο στα στοιχεία που έχουν υποστεί βλάβες, χωρίς επανυπολογισμό του φέροντος οργανισμού.

Για την χορήγηση της άδειας επισκευής ο σχετικός φάκελος συντάσσεται από ιδιώτη μηχανικό και απαιτείται η προσκόμιση των κάτωθι δικαιολογητικών (εις διπλούν):

1.1. Στοιχεία από το φάκελο αδείας του κτιρίου (άδειες, μελέτες, σχέδια, κτλ, εφόσον υπάρχουν).

1.2. Δήλωση ανάθεσης - ανάληψης μελέτης και επίβλεψης σε έντυπο της Υπηρεσίας.

1.3. Τοπογραφικό διάγραμμα Ε.Γ.Σ.Α '87.

1.4. Αριθμημένες φωτογραφίες των όψεων του κτιρίου και των στοιχείων που έχουν υποστεί βλάβες υπογεγραμμένες από τον ιδιώτη μηχανικό και τον ιδιοκτήτη.

1.5. Σχέδια αποτύπωσης φέροντος οργανισμού, τοιχοπληρώσεων και παρουσίασης βλαβών σε κλίμακα 1:50. Στα σχέδια αυτά θα απεικονίζονται λεπτομερώς οι βλάβες σε αντιστοίχιση με τις φωτογραφίες.

1.6. Δήλωση για το χαρακτήρα των βλαβών σε έντυπο της Υπηρεσίας.

1.7. Τεχνική Έκθεση η οποία θα περιλαμβάνει τουλάχιστον τα παρακάτω:

- Τα γενικά στοιχεία του κτιρίου (διεύθυνση, ονομ/νο ιδιοκτήτη ή ειδικού διαχειριστή, όροφοι, χρήσεις).

● Ιστορικό κατασκευής του κτιρίου με αναφορά σε οικοδομικές άδειες, προσθήκες, νομιμοποιήσεις, τροποποιήσεις, επεμβάσεις, υπάρχουσες μελέτες, παλαιότερες χρήσεις.

● Περιγραφή φέροντος οργανισμού και τοιχοπληρώσεων.

● Περιγραφή των βλαβών, πιθανά αίτια βλαβών και ερμηνεία, κρίση για τη συμπεριφορά του κτιρίου.

● Προτεινόμενες επεμβάσεις.

● Παραδοχές υπολογισμών (εφ' όσον γίνονται), κανονισμοί, υλικά υφιστάμενα και επεμβάσεων που εφαρμόζονται.

● Κατάλογο τευχών, σχεδίων και λοιπών στοιχείων που συνοδεύουν τη μελέτη.

1.8. Τοπικοί υπολογισμοί όταν προβλέπονται.

1.9. Σχέδια επεμβάσεων σε κλίμακα 1:50 και σχέδια λεπτομερειών σε κατάλληλη κλίμακα. Για τους τοίχους πλήρωσης δεν απαιτούνται σχέδια επεμβάσεων αλλά αναγραφή των μεθόδων αποκατάστασης στα σχέδια αποτύπωσης των κατόψεων σε αντιστοιχία με τα ανάλογα άρθρα του προϋπολογισμού.

1.10. Προμέτρηση - Προϋπολογισμός (σύμφωνα με το εγκεκριμένο Τιμολόγιο της Υπηρεσίας) σε αντιστοίχιση με τα σχέδια επεμβάσεων και την τεχνική έκθεση.

1.11. Καθορισμός αμοιβής μηχανικού.

2. Άδεια εργασιών επισκευής για την αποκατάσταση βλαβών που επηρεάζουν τη γενική ευστάθεια του κτιρίου.

Σε αυτή την περίπτωση απαιτείται επανυπολογισμός του φέροντος οργανισμού του κτιρίου. Η μελέτη επισκευής περιλαμβάνει επεμβάσεις σε βλαβέντα στοιχεία του κτιρίου, τις απόλυτα αναγκαίες επεμβάσεις σε μη βλαβέντα στοιχεία του φέροντος οργανισμού ή/και τα απολύτως αναγκαία νέα δομικά στοιχεία που απαιτούνται από την εντατική ή/και παραμορφωσιακή κατάσταση που δημιουργείται μετά την επισκευή των βλαβέντων στοιχείων εφόσον τούτο ήθελε προκύψει από τους υπολογισμούς.

Για την χορήγηση της άδειας επισκευής ο σχετικός φάκελος συντάσσεται από ιδιώτη μηχανικό και απαιτείται η προσκόμιση των κάτωθι δικαιολογητικών (εις διπλούν):

2.1. Στοιχεία από το φάκελο αδείας του κτιρίου (άδειες, μελέτες, σχέδια, κτλ, εφόσον υπάρχουν).

2.2. Δήλωση ανάθεσης-ανάληψης μελέτης και επίβλεψης σε έντυπο της Υπηρεσίας.

2.3. Τοπογραφικό διάγραμμα Ε.Γ.Σ.Α '87.

2.4. Αριθμημένες φωτογραφίες των όψεων του κτιρίου και των στοιχείων που έχουν υποστεί βλάβες υπογεγραμμένες από τον ιδιώτη μηχανικό και τον ιδιοκτήτη.

2.5. Σχέδια αποτύπωσης φέροντος οργανισμού, τοιχοπληρώσεων και παρουσίασης βλαβών σε κλίμακα 1:50. Στα σχέδια αυτά θα απεικονίζονται λεπτομερώς οι βλάβες σε αντιστοίχιση με τις φωτογραφίες.

2.6. Δήλωση για το χαρακτήρα των βλαβών σε έντυπο της Υπηρεσίας.

2.7. Τεχνική Έκθεση η οποία θα περιλαμβάνει τουλάχιστον τα παρακάτω:

● Τα γενικά στοιχεία του κτιρίου (διεύθυνση, ονομ/νο ιδιοκτήτη ή ειδικού διαχειριστή, όροφοι, χρήσεις).

● Ιστορικό κατασκευής του κτιρίου με αναφορά σε οικοδομικές άδειες, προσθήκες, νομιμοποιήσεις, τροποποιήσεις, επεμβάσεις, υπάρχουσες μελέτες, παλαιότερες χρήσεις.

● Περιγραφή φέροντος οργανισμού και τοιχοπληρώσεων.

● Περιγραφή των βλαβών, πιθανά αίτια βλαβών και ερμηνεία, κρίση για τη συμπεριφορά του κτιρίου.

● Προτεινόμενες επεμβάσεις.

● Παραδοχές υπολογισμών (εφόσον γίνονται), κανονισμοί, υλικά υφιστάμενα και επεμβάσεων που εφαρμόζονται.

● Κατάλογο τευχών, σχεδίων και λοιπών στοιχείων που συνοδεύουν τη μελέτη.

2.8. Τεύχη υπολογισμών και ελέγχων συνοδευόμενα από πίνακες επάρκειας των μελών του κτιρίου ανά επίλυση.

2.9. Σχέδια επεμβάσεων σε κλίμακα 1:50 και σχέδια λεπτομερειών σε κατάλληλη κλίμακα. Για τους τοίχους πλήρωσης δεν απαιτούνται σχέδια επεμβάσεων αλλά αναγραφή των μεθόδων αποκατάστασης στα σχέδια αποτύπωσης των κατόψεων σε αντιστοιχία με τα ανάλογα άρθρα του προϋπολογισμού.

2.10 Εφόσον απαιτείται ανακατασκευή στέγης, θα πρέπει να συντάσσεται μελέτη υπολογισμού της με τους ισχύοντες κανονισμούς, μαζί με γενικά σχέδια και σχέδια λεπτομερειών σε κατάλληλη κλίμακα.

2.11. Προμέτρηση - Προϋπολογισμός (σύμφωνα με το εγκεκριμένο Τιμολόγιο της Υπηρεσίας) σε αντιστοίχιση με τα σχέδια επεμβάσεων και την τεχνική έκθεση.

2.12. Καθορισμός αμοιβής μηχανικού.

3. Σύνταξη μελέτης επισκευής.

Για τη σύνταξη της μελέτης επισκευής ενός κτιρίου (χαρακτηρισμός κτιρίου ανάλογα με την επιρροή των βλαβών, εκτίμηση απώλειας της φέρουσας ικανότητας του κτιρίου, παραδοχές και διαδικασία επίλυσης) θα λαμβάνεται υπόψη:

● Για κτίρια από φέρουσα τοιχοποιία η με αριθμ. πρωτ.: με αρ. πρωτ. οικ. 4212/Β11/02.10.2013 (Φ.Ε.Κ. 2661/Β΄/18.10.2013) απόφαση Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων με θέμα «Καθορισμός ελάχιστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για την κατάθεση φακέλων επισκευής κτιρίων από Φέρουσα Τοιχοποιία που έχουν υποστεί βλάβες από σεισμό».

● Για κτίρια από οπλισμένο σκυρόδεμα η με αριθμ. πρωτ.: 1455/ΣΤ8/20.02.2014 (Φ.Ε.Κ. 455/Β΄/25.02.2014) απόφαση Υπουργού Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Καθορισμός ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για τη σύνταξη μελετών αποκατάστασης κτιρίων από οπλισμένο σκυρόδεμα, που έχουν υποστεί βλάβες από σεισμό και την έκδοση των σχετικών αδειών επισκευής».

Άρθρο 2
ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

1. Από την αρμόδια Υπηρεσία (όπως αυτή αναφέρεται στην κοινή υπουργική απόφαση οριοθέτησης της περιοχής) εκδίδεται Άδεια Επισκευής για τις εργασίες αποκατάστασης των κτιρίων, μετά την υποβολή και τον έλεγχο της μελέτης.

2. Η δαπάνη για τις επεμβάσεις που προσδιορίζονται σύμφωνα με τα παραπάνω, υπολογίζεται με αναλυτική προμέτρηση των εργασιών και με προϋπολογισμό που συντάσσεται με τη χρήση του τιμολογίου της Υπηρεσίας. Η δαπάνη αυτή τυγχάνει στεγαστικής συνδρομής σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί παροχής πιστωτικών διευκολύνσεων.

3. Η άδεια επισκευής θα κοινοποιείται στην αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.) και στο αρμόδιο Ι.Κ.Α. που ανήκει το πληγέν κτίριο. Το εγκεκριμένο τεύχος προμέτρησης - προϋπολογισμού θα κοινοποιείται, σε ακριβές φωτοαντίγραφο, επίσης στο Ι.Κ.Α. που ανήκει το πληγέν κτίριο.

4. Για εργασίες ενίσχυσης των κτιρίων, πλέον των εργασιών επισκευής που εγκρίνονται με τη χορηγούμενη Άδεια Επισκευής από την αρμόδια Υπηρεσία (όπως αυτή αναφέρεται στην κοινή υπουργική απόφαση οριοθέτησης της περιοχής), ο ιδιοκτήτης με δική του πρωτοβουλία θα προσφεύγει με νέα μελέτη στις αρμόδιες Υ.ΔΟΜ. για την έκδοση οικοδομικής άδειας (χωρίς χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής) σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Επισημαίνεται ότι η Άδεια Ενίσχυσης που θα εκδοθεί από την αρμόδια Υ.ΔΟΜ. πρέπει να προσκομιστεί άμεσα στην αρμόδια Υπηρεσία που εξέδωσε την Άδεια Επισκευής.

5. Η αμοιβή του ιδιώτη Μηχανικού για τη σύνταξη της μελέτης και την επίβλεψη της επισκευής θα ακολουθεί τις κείμενες διατάξεις και θα προσδιορίζεται από τον προϋπολογισμό της μελέτης, ο οποίος θα συντάσσεται σύμφωνα με το εγκεκριμένο τιμολόγιο της Υπηρεσίας για την αποκατάσταση βλαβών από τα συμβάντα που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Τα παραστατικά πληρωμής της αμοιβής του Μηχανικού προσκομίζονται στην Αρμόδια Υπηρεσία μαζί με την αίτηση για την έγκριση χορήγησης της Β΄ δόσης της Στεγαστικής Συνδρομής.

Στις περιπτώσεις που το εγκεκριμένο ποσό της Σ.Σ. χορηγείται εφάπαξ, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί παροχής πιστωτικών διευκολύνσεων, τα παραστατικά πληρωμής της αμοιβής του ιδιώτη Μηχανικού προσκομίζονται στην Αρμόδια Υπηρεσία πριν εκδοθεί η Άδεια Επισκευής.

6. Η χορήγηση της Στεγαστικής Συνδρομής στους δικαιούχους ορίζεται στα αναφερόμενα στις σχετικές Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις, που αφορούν στις πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τα συμβάντα που αναφέρονται στο θέμα της παρούσας.

7. Η παρούσα ισχύει από την ημέρα δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

8. Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται επιπλέον δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού παρά μόνο η προβλεπόμενη από τις σχετικές Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις, που αφορούν στις πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τα συμβάντα που αναφέρονται στο θέμα της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Δεκεμβρίου 2014

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004